

DANIEL JONSSON

Interimjurist med fokus på entreprenad- och fastighetsrätt

Medvindsgatan 38, 603 85 Norrköping · 073-828 19 84 · danielviktorjonsson@me.com

PROFIL

Jurist med drygt tio års erfarenhet av fastighets-, hyres- och entreprenadrätt – från domstol och hyresnämnd till advokatbyrå, fastighetsutvecklingsbolag och offentlig förvaltning. Jag jobbar med främst entreprenad- och fastighetsrättsliga ärenden självständigt och i team, hela vägen från första rådgivning till förhandling och avgörande, och rör mig lika obehindrat i den kommunala och offentligrättsliga kontexten som i mer affärsdrivna miljöer. Med en bakgrund som affärsutvecklingschef och erfarenhet av att leda och bygga upp juristfunktioner förenar jag juridisk skärpa med ett tryggt, affärsnära och lösningsorienterat arbetssätt.

YRKESERFARENHET

Interim bolagsjurist (uppdrag genom Giggster)

feb 2024 – pågående

Fastighetskontoret, Stockholms stad

Bolagsjurist åt en av landets största offentliga fastighetsägare, med ansvar för att driva och fördela arbetet inom juristfunktionen.

- Driver komplexa ärenden inom entreprenad, hyresrätt, servitut, ledningsrätt, gemensamhetsanläggningar och transaktioner.
- Företräder förvaltningen i tvister och förhandlingar med hyresgäster och motparter samt upprättar avtal i en rad olika ärendetyper.
- Hanterar löpande offentligrättsliga frågor som utlämnande av allmän handling, sekretessprövning och delegationsordning – med god kännedom om kommunens regelverk och beslutsprocesser.
- Ger kontinuerlig juridisk rådgivning och stöd till verksamheten i både strategiska och vardagsnära frågor.
- Leder och fördelar arbetet för två jurister i funktionen, har tillsammans med enhetschefen utvecklat juristfunktionen mot ett mer proaktivt och verksamhetsintegrerat arbetssätt, medverkat vid rekrytering av de två och fungerat som teamledare med rapportering till ledningsgruppen.

Interim bolagsjurist (uppdrag genom Giggster)

apr 2023 – feb 2024

KONE AB

Verksamhetsnära bolagsjurist med fokus på entreprenad-, fastighets- och upphandlingsjuridik.

- Gav löpande juridisk rådgivning, genomförde rättsutredningar och drev tvister inom organisationen.
- Förhandlade och upprättade avtal samt höll interna utbildningar för att stärka organisationens juridiska kompetens.

Bolagsjurist & affärsutvecklingschef

jan 2019 – apr 2023

Boet Bostad AB

Ledande roll med övergripande ansvar för bolagets affärs- och fastighetsutveckling samt samtliga juridiska frågor.

- Ledde team och projekt från förvärv av mark hela vägen till färdiga bostäder – för avyttring eller egen förvaltning.
- Ansvarade för bolagets samlade juridik med tonvikt på fastighets- och entreprenadrätt, avtal och förhandling.
- Drev förändrings- och utvecklingsarbete och fattade affärskritiska beslut i nära samverkan med ledning, samarbetspartners och externa rådgivare.

Biträdande jurist

jan 2017 – feb 2019

Foyen Advokatfirma KB

Biträdande jurist i kompetensgruppen för entreprenad- och fastighetsrätt.

- Rådgav självständigt och i team klienter i större och mindre samhällsbyggnads- och bostadsprojekt.
- Projektledde mindre tvister och arbetade i team i mer omfattande tvistemål; bistod fastighetsutvecklare, kommuner och byggbolag.

Tingsnotarie

sep 2015 – jan 2017

Tingsrätten samt Hyres- och arrendenämnden i Jönköping

Notarietjänstgöring med betydande inslag av hyres- och arrenderätt vid hyres- och arrendenämnden.

- Beredde och författade beslut i hyres- och arrenderättsliga ärenden – däribland hyrestvister, besittningsskydd, andrahandsupplåtelse och störningar.
- Ledde och protokollförde förhandlingar samt skrev domar och beslut i tviste-, brott- och konkursmål vid tingsrätten.
- Genomförde rättsutredningar med särskilt fokus på hyres- och arrenderätt.

UTBILDNING

Juristexamen – Juristprogrammet (270 hp)

2008 – 2014

Lunds universitet

Master of Science i sjö rätt (120 hp)

2011 – 2014

World Maritime University

Seglingsgymnasiet (riksidrottsgymnasium)

2002 – 2005

SPRÅK

Svenska – modersmål **Engelska** – flytande i tal och skrift

REFERENSER

Lämnas gärna på begäran, däribland min nuvarande uppdragsgivare.